

Ein Juwel am Hallwilersee



| Haus / Wohnung | Etage | Anzahl Zimmer | NWF *** | Sitzplatz/ Balkon | Terrasse | Gartenanteil | Keller | Verkaufspreis |
|----------------|-------|---------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------|
| Haus A | | | | | | | | |
| A0.1 | EG | 3½ | 95.6 m ² | 25.5 m ² | – | 219.3 m ² | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| A0.2 | EG | 4½ | 109.7 m ² | 25.5 m ² | – | 138.8 m ² | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| A0.3 | EG | 2½ | 76.5 m ² | 18.8 m ² | – | 173.1 m ² | 9.0 m ² | RESERVIERT |
| A1.1 | 1. OG | 3½ | 95.6 m ² | 18.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| A1.2 | 1. OG | 4½ | 109.7 m ² | 18.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| A1.3 | 1. OG | 2½ | 76.5 m ² | 13.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | CHF 525'000.– |
| A2.1 | 2. OG | 2½ | 89.6 m ² | – | 29.5 m ² | – | 10.5 m ² | RESERVIERT |
| A2.2 | 2. OG | 4½ | 132.1 m ² | 13.7 m ² | 39.0 m ² | – | 10.5 m ² | VERKAUFT |
| Haus B | | | | | | | | |
| B0.1 | EG | 3½ | 95.6 m ² | 25.5 m ² | – | 184.4 m ² | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| B0.2 | EG | 4½ | 109.7 m ² | 25.5 m ² | – | 122.8 m ² | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| B0.3 | EG | 2½ | 76.5 m ² | 18.8 m ² | – | 187.2 m ² | 9.0 m ² | CHF 540'000.– |
| B1.1 | 1. OG | 3½ | 95.6 m ² | 18.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| B1.2 | 1. OG | 4½ | 109.7 m ² | 18.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | CHF 770'000.– |
| B1.3 | 1. OG | 2½ | 76.5 m ² | 13.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | CHF 525'000.– |
| B2.1 | 2. OG | 3½ | 95.6 m ² | 18.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | VERKAUFT |
| B2.2 | 2. OG | 4½ | 109.7 m ² | 18.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | RESERVIERT |
| B2.3 | 2. OG | 2½ | 76.5 m ² | 13.7 m ² | – | – | 9.0 m ² | CHF 530'000.– |
| B3.1 | 3. OG | 2½ | 89.6 m ² | – | 29.5 m ² | – | 10.5 m ² | VERKAUFT |
| B3.2 | 3. OG | 4½ | 132.1 m ² | 13.7 m ² | 39.0 m ² | – | 10.5 m ² | VERKAUFT |

*** Die Nettowohnfläche (NWF) entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416. Minimale Abweichungen aufgrund planungstechnischer Anpassungen bleiben vorbehalten!

| Autoeinstellplätze | | | |
|---------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|
| Autoeinstellplätze Kat. 1 | A: 27, 31, 32 | B: 7, 8, 11, 33, 34, 35, 36 | CHF 35'000.– |
| Autoeinstellplätze Kat. 2 | A: 4, 30 | B: 12 | CHF 38'000.– |